

Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 111/2023 zo dňa 24.03.2023.

uzatvorený podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Názov:	Mesto Banská Štiavnica
Sídlo:	Radničné námestie č. 1, 969 01 Banská Štiavnica
IČO:	00 320 501
DIČ:	2021107308
Štatutárny orgán:	Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN SK:	SK53 0200 0000 0000 1452 5422

(ďalej len „Prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Názov:	Región Banská Štiavnica, n.o.
Sídlo:	Námestie sv. Trojice č. 1, 969 01 Banská Štiavnica
zast. :	Ing. Aurélia Bachoríková, výkonná riaditeľka
IČO:	42 197 813
DIČ:	2023409916
Bankové spojenie:	IBAN: SK:17 5600 0000 0014 4765 3002

(ďalej len „Nájomca“)

za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany spoločne a zhodne konštatujú, že medzi Mestom Banská Štiavnica ako prenajíateľom a nájomcom bola dňa 24.03.2023 uzatvorená Nájomná zmluva na užívanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte, na ul. Námestie sv. Trojice č. 1, 969 01 Banská Štiavnica, štyroch označených miestností a príslušenstva, vo výmere 75,57 m² - vstupná hala- 10,8 m², 1. kancelária (naľavo od vstupnej haly) – 13,08 m², 2. kancelária (napravo od 1. kancelárie) – 17,1 m² a 3. kancelária (napravo od 2. kancelárie) – 13,5 m² + sociálne zariadenie o výmere 20,37 m².

Článok II. Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava čl. VII. *Práva a povinnosti zmluvných strán – Nájomca je povinný o písmeno g) nasledovne:*

g) Nájomca počas trvania nájomného vzťahu zodpovedá a zabezpečuje plnenie predpisov v oblasti BOZP a protipožiarnej ochrany na predmete nájmu.

Článok III.

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 111/2023 zo dňa 24.03.2024, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 3 dotknuté zostávajú nezmenené a platia v celom rozsahu.

Článok IV. Záverečné ustanovenia.

1. Zmluvné strany si tento dodatok č. 3 riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli a sú im známe jeho právne následky. Dodatok č. 3 vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, súhlasia s jeho obsahom, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

2. Akékoľvek zmeny tohto dodatku č. 3 musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.

3. Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s ustanoveniami § 47a a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

4. Tento dodatok č. 3 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy a nájomca obdrží 1 rovnopis.

V Banskej Štiavnici, dňa 6.3.2024

v Banskej Štiavnici, dňa 6.3.2024

Mesto Banská Štiavnica
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

Región Banská Štiavnica
Ing. Aurélia Bachoríková
výkonná riaditeľka

Za správnosť: Mgr. Bc. Martina Kováčiková