

**Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 111/2023 zo dňa 24.03.2023.**

uzatvorený podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

**1. Prenajímateľ:**

Názov:	<b>Mesto Banská Štiavnica</b>
Sídlo:	Radničné námestie č. 1, 969 01 Banská Štiavnica
IČO:	00 320 501
DIČ:	2021107308
Štatutárny orgán:	Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN SK:	SK53 0200 0000 0000 1452 5422

(ďalej len „Prenajímateľ“)

**2. Nájomca:**

Názov:	<b>Región Banská Štiavnica, n.o.</b>
Sídlo:	Námestie sv. Trojice č. 1, 969 01 Banská Štiavnica
zast. :	Ing. Aurélia Bachoríková, výkonná riaditeľka
IČO:	42 197 813
DIČ:	2023409916
Bankové spojenie:	IBAN: SK:17 5600 0000 0014 4765 3002

(ďalej len „Nájomca“)

za nasledovných zmluvných podmienok:

**Článok I.  
Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli na tejto zmene, ktorou sa predmetná zmluva s účinnosťou od 28.03.2023 mení nasledovne:

**V článku II.**

**Opis stavu nebytového priestoru, príslušenstva a vybavenia nebytového priestoru**

1. Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru a to sociálneho zariadenia je **20,37 m<sup>2</sup>**, budove na ul. Námestie sv. Trojice č. 1, 969 01 Banská Štiavnica. Predmetný prenajímaný priestor sa nachádza na treťom poschodí a nájomca je spoluužívateľ tohto priestoru spolu s Rudnými baňami, štátny podnik.

2.Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude z celkovej podlahovej plochy sociálneho zariadenia 20,37 m<sup>2</sup>, užívať 6,37 m<sup>2</sup>.

## Článok II.

1.Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 111/2023 zo dňa 24.03.2024, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 4 dotknuté zostávajú nezmenené a platia v celom rozsahu.

## Článok III. Záverečné ustanovenia.

1. Zmluvné strany si tento dodatok č. 4 riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli a sú im známe jeho právne následky. Dodatok č. 4 vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, súhlasia s jeho obsahom, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

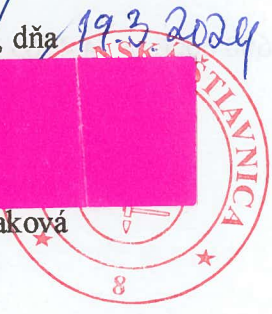
2. Akékoľvek zmeny tohto dodatku č. 4 musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.

3.Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s ustanoveniami § 47a a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

4. Tento dodatok č. 4 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy a nájomca obdrží 1 rovnopis.

V Banskej Štiavnici, dňa 19.3.2024

Mesto  
Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta



v Banskej Štiavnici, 19.3.2024

Región Banská Štiavnica  
Ing. Aurélia Bachoríková  
výkonná riaditeľka

Za správnosť: Mgr. Bc. Martina Kováčiková

