ZMLUVA O VÝPOŽIČKE
Uzatvorená podľa § 659 a nasledne Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Mesto Banská Štiavnica **(požičiavateľ)**
so sídlom: Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica
zastúpené: Mgr. Nadeždou Babiakovou, primátorkou mesta
bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK 53 0200 0000 0000 1452 5422
IČO: 00320501 DIČ: 202 1107308

(ďalej len požičiavateľ)

a

Región Banská Štiavnica **(vypožičiavateľ)**
so sídlom: Námestie sv. Trojice č. 1, 969 01 Banská Štiavnica
zast.: Ing. Aurélia Bachoríková, výkonná riaditeľka
IČO: 42197813 DIČ: 2023409916
bankové spojenie: Prima banka Slovensko
IBAN: SK17 5600 0000 0014 4765 3002

(ďalej len vypožičiavateľ)

I.
PREDMET VYPOŽIČANIA

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky nehnuteľnosti:

- Časť pozemku cca 10 m^2 z pozemku parcelné č. EKN 59/1 o celkovej výmere 527 m^2, trvalý trávny porast.
- Časť pozemku cca 10 m^2 z pozemku parcelné č. EKN 6421 o celkovej výmere 563 m^2 ostatná plocha, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Banská Štiavnica, odboru katastrálneho na LV č. 1 (bod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Požičiavateľ prehlasuje, že je výlučným vlastníkom požičiavaných nehnuteľností.

II.
ÚČEL VYPOŽIČANIA

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi pozemky v rámci projektu „Pešia trasa do skanzenu“, v súvislosti s osadením dizajnovej lavičky na frekventovanej trase od Piargskej brány, smer Klinger do Banského múzea v prírode – Skanzen.

2. V nadväznosti na vydaný súhlas využitia pozemkov v rámci projektu „Pešia trasa do skanzenu“, za účelom údržby turistických chodníkov v súvislosti s umiestnením informačných tabúľ a vytvorením oddychového miesta s lavičkou sa pre úradné účely uzatvára zmluva o výpožičke.

3. Predmet výpožičky má slúžiť pre verejnoprospešný účel, s tým, že je dostupný širokej verejnosti bez akýchkoľvek obmedzení prístupu na nehnuteľnosť v ktoromkoľvek časovom období. Projekt, ktorý využíva predmet výpožičky, bude slúžiť pre turistické účely ako oddychové miesto s umiestnenou lavičkou.

4. Tým, že na predmete výpožičky je umiestnená lavička, ktorá má slúžiť k oddychu a je zachovaný prístup na pozemok pre širokú verejnosť, nie je možné hodnotu výpožičky vyčísliť.

III.
VÝŠKA VYPOŽIČANIA A LEHOTY PLATIEB

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o uzatvorenie zmluvy o výpožičke, užívanie nehnuteľnej veci sa zapožičiava bez úplaty.

Tým, že na predmete výpožičky je umiestnená lavička, ktorá má slúžiť k oddychu a je zachovaný prístup na pozemok pre širokú verejnosť, nie je možné hodnotu výpožičky vyčísliť.

IV.
DOBA PLATNOSTI A ZÁNIKU VÝPOŽIČKY

1. Doba výpožičky sa uzatvára na dobu určitú a to od 4.3.2024 do 31.12.2029 za účelom zabezpečenia udržateľnosti.
2. Zmluvu o výpožičke možno ukončiť vzájomnou dohodou zmluvných strán.
3. V prípade, že nebudú dodržané podmienky zmluvy, alebo vo verejnom záujme, má požičiavateľ právo zmluvu o výpožičke vypovedať s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá sa počíta od prvého nasledujúceho dňa po doručení výpovede.
4. Ak v tejto zmluve nie je uvedené inak, ukončenie zmluvy o výpožičke sa riadi príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

V.
PRÁVA A POVINNOSTI

1. Vypožičiavateľ preberá predmet výpožičky v takom stave, ako sa nachádza v čase podpisu zmluvy o výpožičke.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať vypožičanú nehnuteľnú vec v čo najlepšom stave a na vlastné náklady.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky nedať do užívania alebo iného vzťahu tretej osobe bez písomného súhlasu požičiavateľa. V prípade porušenia tohto bodu má požičiavateľ právo od zmluvy odstúpiť.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje po ukončení výpožičky vrátiť predmet výpožičky v stave obvyklého užívania.

VI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmeny a doplnky ku zmluve sú právne relevantné ak majú písomnú formu a sú podpísané obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých všetky majú platnosť originálu. Vypožičiavateľ obdrží jeden exemplár a tri vyhotovenia obdrží požičiavateľ.
3. Účastníci svojím podpisom prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, vedomí si následkov z nej vyplývajúcich.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

V Banskej Štiavnici,...4. 3. 2024...

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

V Banskej Štiavnici,...4. 3. 2024...

Ing. Aurélia Bachoríková
výkonná riaditeľka